



stadsbelangen delft



Motie – Ruim baan voor maakindustrie aan Schieoevers

De gemeenteraad bijeen op 8 maart 2018 ter bespreking van de Ruimtelijke Economische Visie (REV),

Constaterende dat:

- De werkgelegenheid in Delft geen gelijke tred houdt met de stedelijke groei
- Er in Delft relatief veel kennisintensieve dienstverleners zijn en dat de innovatieve maakindustrie daarbij achterblijft.
- Het bedrijventerrein Schieoevers, het grootste bedrijventerrein van Delft, van grote economische betekenis is voor Delft.
- Op bedrijventerrein Schieoevers voor Delft (en de regio) unieke bedrijven zijn gevestigd, die niet ergens anders in de stad gehuisvest kunnen worden.
- In de REV de ambitie wordt uitgesproken om 3000 van de 10000 extra banen te realiseren op het bedrijventerrein Schieoevers.
- In zowel de REV als de collegebrief stand van zaken Schieoevers staat dat gevestigde bedrijven in dit gebied niet zullen worden beknót in hun bedrijfsvoering en dat er daarnaast ruimte zal worden gecreëerd voor innovatieve maakbedrijven en scale-ups.
- Het college in andere beleidsstukken de ambitie heeft uitgesproken om in dit gebied een groot aantal woningen te willen realiseren.

Overwegende dat:

- Het zowel realiseren van woningen als bedrijvigheid op het bedrijventerrein Schieoevers op gespannen voet met elkaar kunnen staan.
- Door het bestempelen van Schieoevers Noord als wijk "die geen ruimte meer kan bieden aan alle bedrijven maar vooral aan MKB met beperkte logistieke behoeften en emissies," de bestaande bedrijven beknót gaan worden.
- Uit recent onderzoek van het economisch adviesbureau Stec is gebleken dat de huidige bedrijven bij transformatie van het gebied hun locatie gaan heroverwegen en mogelijk gaan vertrekken uit Delft.
- Er in Delft banen moeten worden gecreëerd op ieder opleidingsniveau.

Draagt het college op:

- Het toevoegen van arbeidsplaatsen en woningen stadsbreed te bekijken en de nieuwe raad nauw te betrekken bij te maken afwegingen.
- Bij de planvorming voor een gemengd stedelijk milieu op Schieoevers Noord voorwaarden te stellen aan het minimaal te realiseren aantal arbeidsplaatsen per te realiseren woning, zodat de uitgesproken ambitie van 3000 extra arbeidsplaatsen op Schieoevers kan worden gerealiseerd.
- Gevestigde bedrijven in dit gebied niet te beknóten in hun bedrijfsvoering.
- In dit gebied in te zetten op het aantrekken van innovatieve maakindustrie: "wat wordt bedacht op de TU Campus wordt gemaakt aan de Schieoevers".

En gaat over tot de orde van de dag.

D. van Rijn	G.J. Valk	S. van der Velde	B. van Overbeeke	T. Zonneveld	A. Meuleman
VVD	CDA	STIP	D66	SP	Stadsbelangen Delft

J. van Koppen
FVK